IL COMMISSARIO DELEGATO

PER L'EMERGENZA RIFIUTI NELLA REGIONE CAMPANIA

O.P.C.M. 3639 DEL 11.01.2008

Fare lettera

ORDINANZA n. 229

VISTO l'art. 5 della legge 24 febbraio 1992 n. 225;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 18.12.2007, con il quale lo stato di emergenza nel settore dello smaltimento dei rifiuti nella Regione Campania è stato prorogato fino al 30.11.2008;

VISTO, in particolare, l'art. 1, comma 1, dell'O.P.C.M. n. 3639 dell'11.01.08 con cui il Prefetto Giovanni De Gennaro è stato nominato Commissario Delegato per il superamento dell'emergenza nel settore dello smaltimento dei rifiuti della Regione Campania;

VISTE limitatamente all'emergenza nel settore dei rifiuti, le Ordinanze di Protezione Civile n.2425 del 18 marzo 1996, n. 2470 del 31 ottobre 1996, n. 2560 del 2 maggio 1997, n. 2774 del 31.03.1998, n.2948 del 25.02.1999, n. 3011 del 21.10.1999, n. 3031 del 21.10.1999, n. 3032 del 21.12.1999, n. 3060 del 02.06.2000, n.3100 del 22.12.2000, n. 3104 del 26.01.2001, n. 3111 del 12.03.2001, n. 3119 del 27.03.2001 e n. 3286 del 9 maggio 2003;

VISTE le Ordinanze n. 3343 del 12 marzo 2004, n.3345 del 30.03.2004, n. 3347 del 02.04.2004, n.3354 del 07.05.2004, n.3361 dell'08/072004, n. 3369 del 13.08.2004, n. 3370 del 27.08.2004, n. 3379 del 25.11.2004, n.3382 del 18.11.2004, n. 3397 del 28.01.2005, n. 3399 del 18/02/2005, n. 3406 del 04.03.2005, n. 3417 del 24/02/2005, n. 3429 del 29/04/2005, n.3443 del 15.6.2005, n.3449 del 15.7.2005, n. 3479 del 14/12/2005, n. 3481 del 29/12/2005, 3491 del 15.1.2006, n. 3493 dell'11/02/06, 3506 23.3.2006, 3508 del 06/04/06, 3520 del 02/05/06, n. 3527 del 16/6/2006, n. 3529 del 30/6/2006, n. 3545 del 27/09/06, n. 3546 del 12/10/06, n. 3552 del 17/11/2006, n. 3555 del 05.12.2006, n. 3559 del 27.12.06, n. 3561 del 25.01.07, n. 3564 del 09.02.2007, n. 3571 del 13.3.07, n. 3580 del 03.04.07, n. 3582 del 03.04.07, n. 3584 del 20.04.07, n. 3587 dell'11.05.07, n. 3588 del 15.05.07, n. 3590 del 23.05.07, n. 3591 del 24.05.07, n. 3596 del 15.06.07, n. 3601 del 06.07.07, n. 3602 del 09.07.07, n. 3603 del 30.07.07, n. 3604 del 03.08.07, n. 3605 del 09.08.07, n. 3613 del 09 ottobre 2007, n. 3627 del 19 novembre 2007, n. 3637 del 28 dicembre 2007, n. 3639 dell'11 gennaio 2008, n. 3641 del 16.01.08, n. 3644 del 18.01.08, n. 3649 del 25.01.08, n. 3653 del 30.01.08, n. 3658 del 05.3.08 del Presidente del Consiglio dei Ministri, nonché la legge 15.4.2005 n. 53, il Decreto Legge 9 ottobre 2006 n. 263, convertito con modificazione nella Legge 6 dicembre 2006, n. 290 ed il Decreto Legge 11 maggio 2007, n. 61, convertito con modificazioni nella Legge 5 luglio 2007, n. 87;

VISTO l'art. 2, comma 1, dell' O.P.C.M. n. 3639/08 che dispone: "*Il Commissario delegato, anche in deroga a specifiche disposizioni in materia ambientale, paesaggistico-territoriale, di pianificazione del territorio e della difesa del suolo, nonché igienico-sanitaria e salvo l'obbligo di assicurare le misure indispensabili alla tutela della salute e dell'ambiente, provvede all'attivazione dei siti da destinare, in modo limitato e controllato, a discarica presso i comuni indicati nell'art. 1, comma 1, del decreto legge n. 61 del 2007, come convertito dalla legge n.*

87 del 2007; a tal fine può derogare ai limiti e alle condizioni di cui al comma 3 del medesimo art. 1.";

VISTO, in particolare, l'art. 1,c.1, della O.P.C.M n..3672 del 30.4.08 che dispone che il Commissario delegato provveda alle attività finalizzate all'attivazione di un sito di discarica in località Chiaiano (NA);

CONSIDERATO che il sito in località Chiaiano, come da relazione del Soggetto Attuatore dell'Area Tecnico Ambientale,è stato individuato all'interno del Parco Metropolitano delle Colline di Napoli,istituito con Legge della Regione Campania n.17 del 7 ottobre 2003;

VISTO, ai fini della necessaria valutazione d'impatto ambientale, l'art 1,c.2, della citata O.P.C.M. n .3672 del 30.4.08;

CONSIDERATO, altresì, che l'attivazione di nuovi siti di discarica consentirebbe la più rapida regolarizzazione dell'intero ciclo di raccolta/smaltimento dei rifiuti;

VISTA l' ordinanza commissariale n.185 del 3 Maggio 2008, con la quale, nell'intento di dar corso con immediatezza alle attività concernenti l' attuazione della citata disposizione di legge , è stata disposta l'occupazione d'urgenza, per la durata di sei mesi, , ex art. 22-bis del D.P.R. n. 327/01 e ss.mm.ii., dell'area ubicata all'interno del Parco Metropolitano delle Colline di Napoli, in località Chiaiano nel Comune di Napoli ,individuata dalle particelle catastali e dalla planimetria allegate al provvedimento ,con contestuale immissione in possesso dei luoghi , anche al fine di consentire l'espletamento di tutte le attività conoscitive, rilievi e verifiche tecniche nonché la caratterizzazione delle matrici ambientali da parte dell'ARPAC e gli accertamenti di carattere sanitario da parte dell'ASL competente;

ATTESO che, con lo stesso provvedimento, è stata affidata la progettazione preliminare e definitiva ,corredata dalla relazione di compatibilità ambientale, all'Ing. Adelio Pagotto della Ad Acta Projects s.r.l. di Modena;

VISTA la nota in data 20 maggio 2008 con la quale il Soggetto Attuatore dell' Area Tecnico impiantistica, nel trasmettere il nuovo piano particellare di esproprio, comunica che negli elaborati espropriativi di progetto, di cui alla suindicata Ordinanza Commissariale, sono state incluse nel perimetro delle occupazioni finalizzate all' espropriazione definitiva anche aree sulle quali non sono previsti interventi di costruzione ma che sono state individuate in progetto quali aree per l'effettuazioni di indagini, istallazione di attrezzature di monitoraggio ovvero aree soggette a particolari tutele o compensazioni ambientali e che , pertanto,avrebbero dovuto essere interessate da occupazioni solo temporanee o espropriate per limitate porzioni;

CONSIDERATO che il progettista incaricato di rielaborare gli elaborati espropriativi e di ridurre le occupazioni preordinate all' esproprio alle solo aree destinate ad essere occupate da opere progettuali, ha ripresentato il piano particellare espropriativo aggiornato relativo al

IL COMMISSARIO DELEGATO

PER L'EMERGENZA RIFIUTI NELLA REGIONE CAMPANIA

O.P.C.M. 3639 DEL 11.01.2008

progetto definitivo riportante le particelle da espropriare nonché il piano particellare delle aree da retrocedere in tutto o in parte ai proprietari;

RITENUTO di dover procedere alla approvazione del nuovo piano particellare di esproprio e di disporre la retrocessione delle aree non interessate dalla realizzazione delle opere progettuali relative all' impianto della discarica;

IN VIRTU' dei poteri, anche in deroga, conferitigli con le ordinanze sopraindicate, il Commissario Delegato

DISPONE

- a parziale modifica di quanto disposto con O.C. n.185 del 3 maggio 2008 , l'occupazione d'urgenza, per la durata di sei mesi, , ex art. 22-bis del D.P.R. n. 327/01 e ss.mm.ii., salvo proroga o anticipata restituzione, dell'area ubicata all'interno del Parco Metropolitano delle Colline di Napoli, in località Chiaiano nel Comune di Napoli ,individuata dal nuovo piano particellare catastale e dalla planimetria allegati al presente provvedimento, costituendone parte integrante, e relativa alle sole particelle o porzioni di esse interessate dalle opere progettuali per la realizzazione della discarica;

- la retrocessione ai proprietari delle particelle o porzioni di esse, più specificatamente indicate negli allegati piani particellari, per complessivi mq 35.814 , interessate da occupazioni temporanee non preordinate all' espropriazione .

Il presente provvedimento sarà notificato, a cura della Prefettura di Napoli, ai proprietari delle aree interessate e sarà trasmessa al Comune di Napoli, alla Regione Campania, alla Provincia di Napoli, all'ARPA Campania, all'ASL territorialmente competente, alla Ad Acta Projects s.r.l.di Modena , all'Area tecnico-impiantistica, all'Area tecnico ambientale e per la raccolta differenziata e all'Area economico-finanziaria nonchè al Commissario delegato ex OPCM n. 3653.

La Struttura Commissariale è incaricata dell'esecuzione del presente provvedimento.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR competente nel termine di 60 giorni dalla notifica ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni decorrenti dalla medesima notifica.

La Struttura Commissariale provvederà all'attuazione del presente provvedimento.

Napoli, li 20 MAG. 2008

Il Commissario Delegato
De Gennaro

#4217 P. 004/005

Commissario di Governo per l' emergenza rifiuti nella regione Campania

ADEGUAMENTO DEL SITO IN LOCALITA' "CHIAIANO " NEL COMUNE DI NAPOLI
PER LO STOCCAGGIO PROVVISORIO DEI RIFIUTI NON PERICOLOSI

Comune di: NAPOLI — **N.C.T.**

n° elenco ditte	n° piano part.	DITTE INTESTATE IN CATASTO o PROPRIETARI PRESUNTI	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE N.C.T.							ZONA DA OCCUPARSI				Pratica
				MAPPA		QUALITA'	SUPERFICIE			SUPERFICIE	SUPERFICIE	SUPERFICIE	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI	
				Fg.	Map.		ha	a	ca	precedente (mq)	attuale (mq)	differenza (mq)		
1	1	ARCICONFRATERNITA DEI PELLEGRINI DI NAPOLI,Proprietà 1000/1000		29	1	BOSCO CEDUO	16	27	64	47.263	28.130	19.133	ESPROPRIO	
										Totale per ditta:	47.263		19.133	
2	2	Di Guida Antonio,nato a Napoli il 03/11/1963		28	465	BOSCO CEDUO	1	35	52	12.508	8.770	3.738	ESPROPRIO	
		C.F: DGDNTN63S03F839P, Proprietario per 1/1		28	472	FRUTTETO		7	31	250	0	250	non espropriata	
				28	473	FRUTTETO		4	85	449	0	449	non espropriata	
										Totale per ditta:	13.207		4.437	

(*) Intestatario presunto

A101 00 ESA LS LP000 115 3 di 5 rev. 4

Commissario di Governo per l' emergenza rifiuti nella regione Campania

ADEGUAMENTO DEL SITO IN LOCALITA' "CHIAIANO" NEL COMUNE DI NAPOLI
PER LO STOCCAGGIO PROVVISORIO DEI RIFIUTI NON PERICOLOSI

Comune di: NAPOLI

N.C.T.

n° elenco ditte	n° piano parc.	DITTE INTESTATE IN CATASTO o PROPRIETARI PRESUNTI	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE N.C.T.	MAPPA		QUALITA'	SUPERFICIE			ZONA DA OCCUPARSI				Pratica
				Fg.	Map.		ha	a	ca	SUPERFICIE precedente (mq)	SUPERFICIE attuale (mq)	SUPERFICIE differenza (mq)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI	
3	3	Di Guida Maria, nata a Napoli il 02/05/1973		28	466	BOSCO CEDUO	0	2	0	135	0	135	non espropriata	
		C.F. DGDMRA73E42F839K, Proprietaria per 1/1		28	475	FRUTTETO		65	70	775	0	775	non espropriata	
									Totale per ditta:	910	0	910		
4	4	Di Guida Ciro, nato a Napoli il 25/04/1962		28	476	FRUTTETO	0	75	65	1.207	0	1.207	non espropriata	
		C.F. DGDCRI62D25F839V, Proprietario per 1/1												
									Totale per ditta:	1.207		1.207		
5	5	Di Guida Alberto, nato a Napoli il 05/08/1935		28	87	BOSCO CEDUO	1	43	64	2.524	0	2.524	non espropriata	
		C.F. DGDLRT35M05F839T, Proprietario per 1/2 in regime di comunione dei beni		28	463	FRUTTETO	1	43	83	5.312	0	5.312	non espropriata	
		Di Guida Carmine, nato a Napoli il 09/07/1952												
		C.F. DGDCMN52L09F839S, Proprietario per 1/4												
		Di Guida Santolo, nato a Napoli il 22/11/1955												
		C.F. DGDSTL55S22F839S, Proprietario per 1/4												
		Fioretti Fortunatina, nata a Napoli il 05/10/1943												
		C.F. FRTFTN43R45F839F, Proprietaria per 1/2 in regime di comunione dei beni												
									Totale per ditta:	7.836		7.836		
6	6	COMUNE DI NAPOLI				STRADA COMUNALE				1.653	1.280	373	ESPROPRIO	
									Totale per ditta:	1.653		373		

(*) Intestatario presunto